

緊急告知

社会福祉法人・介護会社・医療法人・病院の経営者様

# 大型木造<sup>ツープайフォー</sup>2x4建築

## 特養併設 ショートステイ型老人ホーム

### 完成直前見学会

3/22(木) ◆介護施設は木造建築の時代へ◆  
13:30~16:00 見学会&セミナー&情報交換会

無料

### 5つの建物を連棟させて木造で安価に短期間で建てる

見学会&セミナー&情報交換会では、こんなものが見れて、こんなことが聞ける

- 特養が木造なのに・・・安心の耐久性、鉄筋コンクリート造に匹敵する耐火性能！
- 百聞は一見に如かず。大型木造の大空間を体験してみてください！
- 東海エリアの「第6期施設整備計画」の現状・未来を大分析！！



#### 株式会社 船井総合研究所

東証1部上場コンサル会社にて  
高齢者住宅の開発に特化した  
コンサルティングが得意で、初期  
投資を抑えた建物開発やサブ  
リース物件のマッチング紹介、  
社会福祉法人立上げ、銀行融資  
までをサポートします。

高齢者住宅チーム チームリーダー 鈴木精一氏



#### NPO法人日本環境建築技術研究会

全国で2x4(ツープайフォー)「木」で  
建てる特養・老健・サ高住等を  
提案している。「いいものを安く、  
安心・安全に」がモットーで、社福、  
介護会社、医療法人等の味方にな  
って新規開設をトータルで  
サポートしている。

副理事長 深谷己久見氏

岐阜県福祉のまちづくり推進協議会

〒501-3246

関市緑ヶ丘2-5-78 <http://www.nodakensetsu.co.jp/>

お気軽にご相談ください。

0120-337-301

担当

小澤

その建築ちょっと待って。この建物を見てからでも遅くない。

延床面積:5,400㎡の巨大木造建物・大空間が、たった6カ月で完成へ



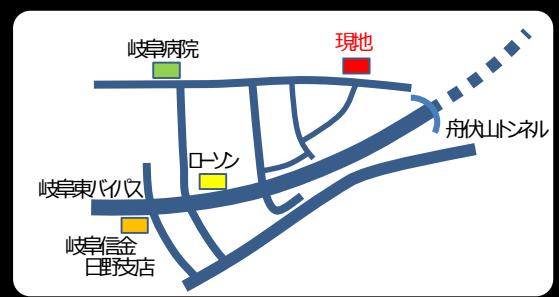
ドローンで上空から見ると、圧巻の建物配置と大きさが・・・。

特養・ショート・在宅介護が一体となって複合施設へ

大手、地場ゼネコンでもハウスメーカーでもなく、決め手は差別化商品 木造2×4（ツ-バ-フ-ォ-）工法です！

- 🍀 耐火木造2×4（ツ-バ-フ-ォ-）って何？ **三井ホーム**の主力工法です。
- 🍀 断熱性➡気密性➡耐久性➡耐震性➡耐火性➡ 全てにおいて在来木造を上回ります。
- 🍀 工期が短いので、その分安価に建てられて、**開設スピードも短縮**へ。
- 🍀 鉄筋コンクリート造47年 鉄骨造34年 木造**22年**…減価償却は短い方が**良い**！
- 🍀 耐火木造2×4は入札に強い！？他社にできない**差別化商品**です。
- 🍀 鉄筋コンクリート造に比べて2×4はずっと暖かく、光熱費も削減できます。
- 🍀 原価は教えられませんが、おおよその2×4**建築費**は知りたいですよね？

**参加費 無料** ※申込をされた方こちらから受講票をお送ります。  
 日程：3/22（木）13:30～16:00 **現地集合**（13:15より受付）  
 会場：岐阜市日野東5丁目1-1 **現地駐車場完備**  
 特別養護・ショートステイ型老人ホーム  
 <JR岐阜駅より、タクシーで20分> ※旧日野病院跡地  
 名古屋駅 → 岐阜駅 → **会場 大型2×4木造**



お気軽にご相談ください。 ※ お申し込みは、FAXでお願いいたします。 ※ 席に限りがございますので2名様を超える場合は、ご連絡ください。 **担当**

☎ 0120-337-301  0575-24-5733 **小澤**

見学会 お申し込み	ご住所	〒	TEL	
			FAX	
法人名		代表者名		
参加者名	役職	参加者名	役職	